

平成23年6月吉日

建築関連団体 御担当者 様

(財)建築環境・省エネルギー機構
建築研究部

「第11回CASBEE公開セミナー」の周知方をお願い

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

当財団の活動につきましては、日頃よりご支援ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、当財団ではこの度、「第11回CASBEE公開セミナー」を開催することとなりました。

すでにご承知の通り、CASBEEは国の施策として「国土交通省環境行動計画」や「京都議定書目標達成計画」等において、その開発・普及が位置づけられており、多数の自治体でCASBEEによる届出制度が検討、あるいは運用されています。

一方、投資家や事業主などが扱う不動産取引の場面では、不動産価値の判断手法としてのCASBEEの活用は進んでいないのが現状です。このため現在、CASBEEでは不動産マーケット向けの新たなツールの検討を行っており、この度、セミナーにおいて事案を発表することとなりました。

また、CASBEEの一般への普及を考える上では、最も身近なユーザーと期待される住宅の居住者へ向けた展開を進めることが重要です。CASBEEでは、これに対応するための新たなツールとして「CASBEE-健康チェックリスト」と「CASBEE 戸建-既存」の開発を行いました。

今回のセミナーでは、これらのツール開発の最新動向と、その内容についてご紹介致します。

つきましては、業務ご多忙の折、誠に恐縮に存じますが、ご関係の皆様へ「CASBEE」への理解を深めて頂くため、同封のリーフレットを資料配付スペース等へ置かせて頂くなど、貴団体会員等へ周知頂きたく特段のご配慮を賜りますようお願い申し上げます。

敬具

- お申し込みは、定員になり次第締め切らせて頂きますので何卒ご了承下さい。
- 当財団ホームページからも詳細及び申込書をダウンロードして頂くことができます。
TOP ページでご案内しております。(HPアドレス <http://www.ibec.or.jp/>)
- 担当:飯塚 TEL 03-3222-6989 FAX 03-3222-6696 E-mail:staff-9@ibec.or.jp

第
11
回

CASBEE® 公開セミナー

～グローバルな「環境不動産」対応と健康を維持・増進する住宅系ツールの拡充～

主催：財団法人 建築環境・省エネルギー機構

協力：健康維持増進住宅研究コンソーシアム

日時：平成23年7月27日(水)10:00～15:40（開場9:30）

会場：住宅金融支援機構「すまい・るホール」

東京都文京区後楽1-4-10（JR線水道橋駅より徒歩3分、飯田橋駅より徒歩7分）

CASBEEは現在、設計者や施工者、地方公共団体など様々な場面で建築物の環境性能を客観的に評価するためのツールとして広く利用されていますが、投資家や事業主などが扱う不動産取引の場面においては、不動産価値の判断手法としてのCASBEEの利用は進んでいないのが現状です。このため現在、CASBEEでは不動産マーケット向けの新たなツールの検討を行っております。また、CASBEEの一般への普及を考える上では、最も身近な住宅の居住者に向けた普及を図ることも重要であり、今回、CASBEE-健康チェックリストとCASBEE戸建-既存の開発を行いました。

今回のセミナーでは、これらに関する最新動向をご紹介します。

■定員：250名（申込先着順）

■参加費：7,000円／人（全日参加の場合）

（午前のみ参加）3,000円／人

（午後のみ参加）4,000円／人

※参加費には消費税を含む

■配布資料（予定）：

・（仮称）CASBEE不動産マーケット向け簡易ツール（案）

・CASBEE健康チェックリスト

・CASBEE戸建-既存マニュアル*

（※全日または午後の部に申し込みの場合）

■申込み・問い合わせ先

リーフレット裏面のご説明及び申込書をご利用下さい。

■プログラム

（午前の部）10:00～12:10

1. CASBEEの最新動向と普及に向けた取り組み（CASBEE都市、不動産マーケットへの対応など）

（独）建築研究所理事長 村上 周三 氏

2. CASBEEと建築行政（省エネ法の改正、住宅・建築物省CO2推進モデル事業など）

国土交通省住宅局住宅生産課長 橋本 公博 氏

3. CASBEE敷地の検討について

清水建設(株)、CASBEE敷地検討小委員会幹事 山口 信逸 氏

4.（仮称）CASBEE不動産マーケット向け簡易ツールの公開

住友信託銀行、CASBEE不動産評価検討小委員会幹事 伊藤 雅人 氏

（株）竹中工務店、CASBEE不動産評価検討小委員会幹事 高井 啓明 氏

（午後の部）13:10～15:40

5. CASBEE-健康チェックリストの活用方法

慶應義塾大学教授、CASBEE研究開発委員会総括幹事 伊香賀 俊治 氏

6. 住宅系CASBEEの開発状況と最新動向

東京大学大学院准教授、CASBEEすまい検討小委員会委員長 清家 剛 氏

7. CASBEE戸建-既存の開発内容

芝浦工業大学教授、CASBEEすまい(戸建)検討WG主査 秋元 孝之 氏

積水ハウス(株)、CASBEEすまい検討小委員会幹事 近田 智也 氏

※プログラムは、予告なく変更することがあります。

1. お申し込み方法 下欄の〈参加申込書〉に必要事項をご記入の上、参加費お振り込みの際の払込金受領証、領収書またはATM振込票のコピーを所定の位置に貼り付け、下記の申込書送付先までFAXにてお送り下さい。
 受付完了後、折り返し参加票（ハガキ）をお送りします。

- 注1) 参加費は先払いとなりますので、〈2.参加費振込先〉あてにお振り込み下さい。
 また、原則として、金融機関が発行する振込金受領証を持って領収証と代えさせていただきます。
- 注2) 申込みはFAXにより先着順に受け付け、定員になり次第、締め切りとさせていただきます。
- 注3) 参加票は、後日、代表者様あてにハガキでお送りします。万一、7月25日までに届かなかった場合は、下記の問い合わせ先までご連絡下さい。
- 注4) お振り込み頂いた参加費は、定員等により当方からお断りした場合を除き、返金出来ませんので、予めご了承下さい。欠席された場合は、後日、資料送付を持って代えさせていただきます。

2. 参加費振込先

(振込手数料は、各自でご負担下さい。)
 口座名義：財団法人 建築環境・省エネルギー機構
 〈ザイ)ケンチクカンキョウショウエネルギーキコウ〉
 口座番号等：三井住友銀行 東京公務部(店番号:096) 普通 162143

● 申込み・問合せ先：財団法人 **建築環境・省エネルギー機構**
 〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-1 全共連ビル麹町館
 TEL:03-3222-6989 (9:30~17:30)

申込書送付先FAX:03-3222-6100

第11回CASBEE公開セミナー〈参加申込書〉

[振込金受領証添付欄]

金融機関発行の払込金受領書、領収書またはATM振込票のコピー(適宜、縮小して結構です)を貼付してください。

貼られていない場合、受付出来ませんのでご注意ください。

会社名：			
会社所在地(参加票等送付先となります)： 〒			
申し込み代表者連絡先 TEL：() - FAX：() - E-mail：			
▼申し込み代表者の番号を○で囲んで下さい。			
受講者			参加費記入欄 (全日：7,000円、午前のみ：3,000円、午後のみ：4,000円)
	1	ふりがな 氏名	いずれかに○を付けて下さい 全日 午前 午後
		部署・役職	円
	2	ふりがな 氏名	いずれかに○を付けて下さい 全日 午前 午後
		部署・役職	円
	3	ふりがな 氏名	いずれかに○を付けて下さい 全日 午前 午後
		部署・役職	円
		合計	円

当財団が本説明会の申込みにより取得する個人情報の利用目的は次の通りです。
 ・本説明会に係る案内及び連絡 ・その他当財団が行う講習会・説明会の案内
 なお、個人情報保護法第24条1項に定める事項については、当財団ホームページをご覧ください。
 どうか、当財団までお問い合わせ下さい。