



建築士法第22条の4に基づく

(公社)兵庫県建築士会スキルアップ研修シリーズ(すべての建築士のための総合研修)のご案内



2014年度 テーマ

「改修を学ぶ」 (全3回)

～ストック建築を活かすための知識と技術～

主催 公益社団法人 兵庫県建築士会

本年度のスキルアップ研修は、近年の住宅ストック市場の拡大や流通の変化が進む中で、建築士の役割がますます重要になる今後に向けて、国の施策や法的問題、構造や省エネに関わる性能向上リフォームの技術的知識、そして大規模改修を含む集合住宅の改修にいたるまで、多面的に改修問題を取り上げます。改修に関わる技術的な研修は、近年各方面で多く開催されていますが、このスキルアップ研修を機会に、さらにストック建築に対する知識や関心を高めていただくことを期待します。

第1回 ストック住宅に関わる国の施策と法的問題

「国の新たな動きから今後の建築技術者が取り組むべきこと」

中古住宅流通や既存住宅の長期優良化リフォームなど、新築からストック重視へとかわる住宅政策。地域の住宅に携わる、設計者や工務店が今後何を求められ、どのような対応をしていくべきなのか、そして自らの仕事に繋げていくためには。

26年度の住宅施策などを踏まえ実際に設計・施工に取り組む弊社の取り組みをお話します。

「既存建築物の増築等における法適合性について」

改正されたく既存建築物の増築等における法適合性の確認取扱要領について、知っておくべきポイントをわかりやすくお伝えします。また、いくつかの監修事例について、Q&Aという形で解説します。

第2回 戸建住宅の性能向上リフォーム～その計画と実践～

リフォームは対象となる既存住宅の状況(構造的な特徴や劣化の度合い、温熱性能)と住まい手の事情(年齢、家族構成など)を読み取ることから始まります。前者は調査、間取りや築年代からハードの部位を特定し、後者はヒアリングからソフトの目標を立て、双方の重なる部分がリフォームの最適解になるのではないのでしょうか。3つほどの事例をご紹介しますながら、計画的な整理を試みたいと考えています。

第3回 集合住宅における改修の留意点

「住民ニーズに対応する大規模改修工事の進め方」

集合住宅における大規模改修工事は、住民ニーズ＝管理組合固有の問題を抽出して整理しながら進めることが望まれます。

管理組合固有の問題を大分類すれば、新築時の設計・施工に起因するものと専有部の経年劣化に伴うものがあります。大規模改修工事は、建築・設備等の理論修繕周期にこれら固有の問題を組み合わせながら計画・実施します。進め方について、テキストに具体的事例を織り交ぜながらお話しします。

「無垢材を使ったマンションリフォームの設計手法」

最近、住まいの選択肢として中古マンションのリノベーションを選択する住まい手が増えています。それに伴い、騒音その他の苦情や問題が増えてきています。

特に無垢材を使ったマンション改修での遮音性能の確保や断熱性能、マンション特有の問題点や注意点を中心に事例を交えてお話しします。

日程・会場: 7月1日(火) 神戸

<注・第1回目は神戸のみの開催となります>
受付開始 13:00～ 講義 13:30～16:30

講師:池田 浩和氏
(岡庭建設株式会社 専務取締役)

一級建築士。(社)JBN,(社)東京家づくり工務店の会、住環境価値向上事業協同組合、(協)もくようれん他、工務店団体等の理事。工務店を代表して、CASBEE他、国の施策に関する委員も務める。

講師:田村 俊郎氏
(日本ERI株式会社 神戸副支店長兼確認部長)

日程・会場: 8月20日(水) 姫路
8月26日(火) 神戸

受付開始 13:00～ 講義 13:30～16:30

講師:米谷 良章氏
(米谷良章設計工房 主宰)

一級建築士。(社)現代計画研究所を経て、米谷良章設計工房主宰。住宅や福祉施設を中心に設計。著書に「省エネ・エコ住宅設計究極マニュアル」。「本当にすごいエコ住宅をつくる方法」共著(エクスマレッジ刊)

日程・会場: 10月22日(水) 姫路
10月28日(火) 神戸

受付開始 13:00～ 講義 13:30～16:30

講師:渡辺 容行氏
(株式会社JEM 代表取締役
NPO法人マンション長期修繕計画研究所理事長)

講師:小谷 和也氏
(株式会社マスタープラン一級建築士事務所
代表取締役)

一級建築士。国産材の注文住宅を手掛ける地場工務店の設計部出身。2006年に独立後、中古マンションを国産材を使った木の空間に変える『木のマンションリノベーション』を提唱。関西、関東で幅広く設計活動を行っている。

振込み票の写しを貼り付け FAX してください

受講料： 各回（テキスト代含む） 兵庫県建築士会会員 3,000 円（兵庫県専攻建築士会員 2,700 円）、 会員外 6,000 円
 ※6 月 20 日までに 3 回通しで申込みの方に限り 900 円の割引とします。

（建築士会会員の場合：3,000 円 × 3 回 = 9,000 円 - 900 円 = 8,100 円）

テキスト： すべての建築士のための総合研修テキスト

- 第 1 回 法制度コース 講習会用（非売品）
- 第 2 回 戸建木造住宅設計コース テキスト代 1,905 円＋消費税 152 円
- 第 3 回 集合住宅コース テキスト代 1,905 円＋消費税 152 円

*消費税率の引上げによりテキスト代が上がりますが、受講料への影響を避けるため本年度より
 3 回通し申込みの方への割引額を変更させていただいております。ご了承ください。

申 込： 裏面申込書にご記入のうえ、受講料払込票を貼り付けて、F A X にてお申し込みください。
 申込書に受付番号を記して FAX にてお返しします。講習当日に必ずお持ちください。

振込先： 郵便振替 / 口座番号 0 1 1 5 0 - 4 - 2 5 7 4 2 公益社団法人 兵庫県建築士会
 他金融機関からの振込用口座番号 一一九（イチイチキユウ）店（119） 当座 0025742

定 員： 各回、各会場 50 名（先着順）

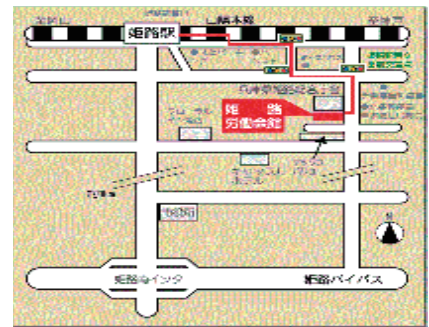
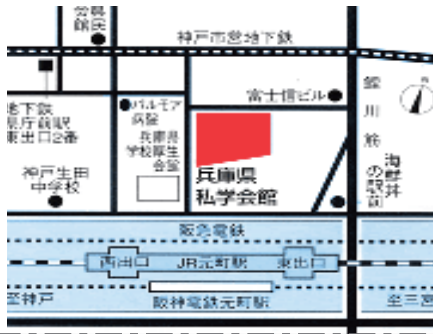
問合せ： 公益社団法人 兵庫県建築士会 TEL. 078-327-0885

会 場： 神戸：兵庫県私学会館

姫路：姫路労働会館

神戸市中央区北長狭通 4 丁目 3-13

姫路市北条 1 丁目 98 番地



※お申込みは FAX にてお願い致します。

FAX : 078-327-0887

申 込 書

公益社団法人 兵庫県建築士会宛

氏 名				会員番号 (6 桁)		
勤務先				氏 名フリガナ		
電 話				CPD 番号 (11 桁)		
F A X				専攻建築士番号 (10 桁) 128		
住 所 〒				専攻建築士有効期限 年 月 日		
講 習	日 程	申込締切	兵庫県建築士会会員	兵庫県建築士会専攻建築士会員	会員外	受付番号 (事務局使用)
ストック住宅に関わる国の施策と法的問題	7月1日 神戸	6月20日				NO.
戸建住宅の性能向上リフォーム～その計画と実践～	8月20日 姫路	8月8日				NO.
	8月26日 神戸	8月16日				NO.
集合住宅における改修の留意点	10月22日 姫路	10月10日				NO.
	10月28日 神戸	10月17日				NO.
受 講 料	合 計		円	円	円	差引合計
	全 3 回通し申込み 900 円割引	6月20日				円

※尚、本講習は専攻建築士の特別認定講習です。建築士免許取得後の実務経験が30年以上の専攻建築士の方は、本講習で CPD を 6 単位以上取得すると、専攻建築士更新の特例（更新に必要な CPD 単位を充足したものとみなす）が受けられます。

※希望の講習に○をつけてください。受講料とテキスト代の合計額、3 回通し割引該当の方は差引合計額を記入してください。

また、参考資料を購入される方は申込時にチェックの上、受講料に加算してお振込ください。専攻建築士会員の割引は、有効期限内の専攻建築士に限りです。

振込み手数料はご負担ください。キャンセルの場合は返金いたしません。ご記入いただいた個人情報は、本件のお申込み以外には使用いたしません。